



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ
191014, Санкт - Петербург, Литейный пр., д.36 лит.А, т/ф 417-47-70

ПРЕДПИСАНИЕ № 103002
об устранении нарушений законодательства

14.06.2018

Санкт-Петербург

Заместитель начальника Государственной административно-технической инспекции (далее – ГАТИ) Григорьев Алексей Игоревич, рассмотрев материалы плановой проверки СПБГБПОУ «СПБТОТФИП», ИНН 7810235910, 196070, Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20 (далее – Организация), проведенной на основании приказа ГАТИ от 18.04.2018 № 80-п,

УСТАНОВИЛ:

на основании п.п. 2.3.5.1.1., 2.3.5.7., 2.3.5.7.5. Приложения № 3, п.п. 1.1., 1.2. Приложения № 4, п.п. 8.1., 8.2., 8.3., 8.4.4., 8.4.5. Приложения № 5 Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 (далее – Правила благоустройства) и п.п. 1.1., 7.1., 7.3. Приложения № 1, п.п. 4.4., 4.14 Приложения № 4 Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся эстетических регламентов объектов благоустройства и элементов благоустройства, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 31.01.2017 № 40 (далее – Эстетический регламент), на Организацию возложены обязанности по адресам: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20, лит. А; ул. Бассейная, д. 20, лит. Б:

- поддерживать техническое состояние фасадов зданий: выполнять текущий или капитальный ремонт здания;

- выполнять мероприятия по содержанию фасадов здания, не нанося ущерб техническому состоянию фасадов, архитектурно-градостроительному облику здания, в соответствии требованиями, установленными эстетическими регламентами объектов благоустройства и элементов благоустройства;

- поддерживать и сохранять архитектурно-градостроительный облик здания в соответствии с проектной документацией строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, проектами благоустройства, в том числе цветовое решение фасадов зданий, элементов фасадов выполнять в соответствии с колерным бланком, и проводить демонтаж самовольно установленных на фасадах здания элементов благоустройства.

Актом плановой проверки Организации от 22.05.2018 выявлены нарушения по адресам: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20, лит. А; ул. Бассейная, д. 20, лит. Б:

- не осуществлены обязанности по проведению текущего и капитального ремонта фасадов здания, а именно:

- на фасадах зданий, водосточных трубах частично утрачены и покрыты трещинами штукатурный, окрасочный слой;

- отмостка зданий частично деформирована, присутствуют выбоины, местами нарушено примыкание отмостки и стен зданий;

- повреждены бетонные ступени, облицовочная плитка ступеней, площадок входных крылец – присутствуют сколы, выбоины, местами облицовочная плитка отсутствует;

- без согласованных Комитетом по градостроительству и архитектуре (далее – КГА) проектов благоустройства элементов благоустройства (листов согласований) выполнено размещение на объектах благоустройства - фасадах зданий элементов благоустройства - инженерного и технического оборудования, а именно по адресам: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20, лит. А; ул. Бассейная, д. 20, лит. Б на оконных проемах зданий установлены наружные металлические решетки, по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20, лит. А размещены наружные блоки кондиционеров

- по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20, лит. А материал изготовления и расстекловка оконных заполнений, окраска фасадов здания неоднородная.

Таким образом, в ходе проведения проверки установлен факт нарушения Организацией п.п. 2.3.5.1.1., 2.3.5.7., 2.3.5.7.5. Приложения № 3, п.п. 1.1., 1.2. Приложения № 4, п.п. 8.1., 8.2., 8.3., 8.4.4., 8.4.5. Приложения № 5 Правил благоустройства и п.п. 1.1., 7.1., 7.3. Приложения № 1, п.п. 4.4., 4.14 Приложения № 4 Эстетического регламента,

ПРЕДПИСАЛ:

Санкт-Петербургского государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Санкт-Петербургский техникум отраслевых технологий, финансов и права» (ИНН 7810235910) в соответствии с Организацией п.п. 2.3.5.1.1., 2.3.5.7., 2.3.5.7.5. Приложения № 3, п.п. 1.1., 1.2. Приложения № 4, п.п. 8.1., 8.2., 8.3., 8.4.4., 8.4.5. Приложения № 5 Правил благоустройства и п.п. 1.1., 7.1., 7.3. Приложения № 1, п.п. 4.4., 4.14 Приложения № 4 Эстетического регламента в срок по 15.08.2018 устранить выявленные нарушения по адресам: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20, лит. А; ул. Бассейная, д. 20, лит. Б:

- выполнить ремонтные работы по восстановлению:

- штукатурного, окрасочного слоев на фасадах зданий, водосточных трубах, цвет окраски выполнить в соответствии с колерным бланком;
- отмостки зданий, примыкание отмостки и стен зданий;
- бетонных ступеней, площадок входных крылец;
- облицовочной плитки ступеней и площадок входных крылец;

- демонтировать или согласовать в КГА проекты благоустройства элементов благоустройства (листов согласований) на установку на оконных проемах зданий, расположенных по адресам: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20, лит. А; ул. Бассейная, д. 20, лит. Б наружных металлических решеток;

- по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 20, лит. А материал изготовления и расстекловку оконных заполнений, цвет окраски фасадов здания привести в соответствие с колерным бланком.

Приемку работ выполнить в соответствии с п. 2. Приложения № 4 Правил благоустройства.

За неисполнение предписания СПбГБПОУ «СПБТОТФИП» может быть привлечено к административной ответственности в соответствии с ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника
инспекции



А.И. Григорьев

Предписание получило 29.06.2018 Григорьев А.И.

дата, Ф.И.О., подпись лица, получившего предписание, (реквизиты доверенности)

Григорьев А.И. на доверенности № 14 от 29.06.2018